

Osa Inarijärven kaavasta kumottiin

13. 10. 2011

Rovaniemen hallinto-oikeus on kumonnut osan Ivalon alueen yleiskaavasta lainvastaisena. Kumotut kaavan osat 1-3 sijaitsevat Inarijärven eteläpäässä Nanguniemestä Nellimin suuntaan.

Hallinto-oikeuden mukaan kaavan vaikutusta alueen Natura 2000-alueeseen sekä rantojen suojelualueelle ei ole tutkittu tarpeeksi. Selvitys puuttui siitä, miten kaava kokonaisuudessaan vaikuttaa Inarijärven Natura-alueen luonnonarvoihin.

Erityisesti kaivattiin selvityksiä Nanguniemeen ja Lusmanuoraan suunnitellun rakentamisen vaikutuksista.

Nanguniemi on kaava-alueen tärkein matkailun kehittämiskohde. Kaava olisi mahdollistanut yhteensä 21 000 kerrosalaneliömetrin suuruisen majoitus- ja palvelurakentamisen alueelle. Käytännössä tämä olisi tarkoittanut 1500 vuodepaikkaa.

Natura-alueen raja kulkee Nanguniemeen suunnitellun matkailualueen välittömässä läheisyydessä, ja osa matkailualueen reiteistä tai rantautumispaikoista olisi saatettu rakentaa myös Natura-alueelle.

Lusmanuoran 21 rakennuskohdetta sijaitsevat Natura- ja rantojen suojelualueilla. Nellimin kylän pohjoispuolelle Korkeloniemeen oli myös osoitettu rakennusoikeutta Natura- ja rantojen suojelualueilta, yhteensä 12 000 kerrosalaneliömetriä majoitus- ja palvelurakentamista, mikä tarkoittaa 300 majoitusyksikköä.

Hallinto-oikeuden mielestä ei ole pois suljettua, etteikö rakentaminen näille alueille heikentäisi merkittävästi alueiden luonnonsojeluarvoja.

Muiden kaava-alueiden osalta hallinto-oikeus hylkäsi niistä tehdyt valitukset, ja ne tulevat voimaan sellaisenaan.

Kaava oli valkeatajulinen

Inarin kunnanvaltuusto vahvisti Inarijärven kaavan viime vuoden syyskuussa. Kaavasta tehtiin useita valituksia. Valittajina olivat muun muassa Inarijärvi-yhdistys, Inarin Luonnonystävät, Lapin Luonnonsuojelupiiri sekä useat yksityishenkilöt.

- Kaavaselostus antoi ymmärtää, että Natura-selvitys olisi ollut asianmukaisesti tehty ja asioista olisi sovittu ympäristöviranomaisten kanssa. Näin ei siis ollut. Tulee mieleen, että kunnan virkamiesjohto on yrittänyt tietoisesti harhauttaa valtuutettuja asiassa, pohtii Inarin Luonnonystävien puheenjohtaja Vesa Luhta.

- Kaavat ovat paksuja ja vaikeatajuisia, ja niiden tulkinta vaatii ympäristölainsäädännön erinomaisesta tuntemusta. Vaati lähes salapolii-sintyötä saada selville, ettei Natura-selvitys ollut asianmukainen.

Inarin Luonnonystävät on tyytymätön Inarijärven lähiympäristöä koskevan kaavan raukeamiseen.

- Kaavassa on kuitenkin edelleen mukana muun muassa Kutturantien varteen sijoitettu massiivinen keskittymä, joka on suunniteltu olemassa olevien kultavaltauten päälle, Luhta sanoo.

- Minusta on myös ikävää se, että Nellimin matkailukehitys jumiutuu virkamiesten kikkailun takia vuosikausiksi.

Inarijärven kaava on jaettu 11 alueeseen. Kaava-alue on erittäin laaja. Se koskee noin 2590 neliökilometriä Inarin kunnasta. Inarijärvestä noin 89 960 hehtaaria kuuluu Natura 2000 -verkostoon. Lisäksi suuri osa järven ranta-alueesta kuuluu rantojen suojeluohjelmaan.

Hallinto-oikeuden nyt tekemästä päätöksestä voi valittaa Korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

AN